**ООО « Управляющая компания «Наш дом»**

**ОТЧЁТ ЗА МАРТ 2016 ГОДА**

**Красноармейская, дом 99**

**Количество потребленной воды (куб. м): жилой фонд:**

**март - 824**

**Количество потребленного тепла на отопление и нагрев воды (Г Кал):**

**март - 95,3**

**Количество потребленной электроэнергии в местах общего пользования, (КВт): - март - 4 616**

**За март 2016 года выполнены следующие работы**

**1.Техническое обслуживание и ремонт внутридомового имущества:**

**- ежедневная диспетчеризация показаний общедомового счетчика учета тепловой энергии, составление отчетов в ОАО «ПТС» за отчетный период;**

**- составление отчетов в ОАО «Самара ГЭС» по потребляемой электроэнергии в многоквартирном доме за отчетный период;**

**- монтаж системы автоматики: 2-х систем погодного регулирования системы отопления в индивидуальных тепловых узлах жилых домов №99-101 по договору с подрядной организацией «Поволжский ППТ» от 21.01.2016 года;**

**- ремонт системы холодного водоснабжения;**

**- обследование кровельного покрытия и причин образование наледи в зимний период;**

**- сварные работы: замена отводов на общедомовой теплообменник горячего водоснабжения в тепловом узле;**

**- ликвидация утечки: установка хомута на розлив горячего водоснабжения в подвальном помещении теплового узла;**

**- ремонт оборудования домофона, регулировка доводчика двери (подрядная организация «Цифрал»);**

**- демонтаж ковриков на летний период;**

**- осмотр светильников с заменой сгоревших ламп.**

**- ремонт внутридомового имущества и имущества собственников по заявкам.**

**2. Внесение информации о многоквартирном доме в Государственную Информационную Систему (ГИС ЖКХ) в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 года № 209-ФЗ "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства".**

**3. Юридическая деятельность:**

**- подан 1 иск в суд о взыскании задолженности по оплате коммунальных услуг с физических лиц.**

**Просьба к собственникам, имеющим задолженность по коммунальным платежам: в кратчайшие сроки погасите долги**

**Директор Трошина С.И.**